



Department of
Environmental
Conservation

পরিবেশ সংরক্ষণ বিভাগ (DEC)

কোথায় তথ্য পাওয়া যাবে

প্রকল্পের নথিপত্র ডিইসির তথ্য নির্দেশক ওয়েবসাইট:
<https://www.dec.ny.gov/data/DecDocs/C241243/> এর মাধ্যমে এবং নিম্নলিখিত স্থানসমূহে:

কুইন্স পাবলিক লাইব্রেরী – সেন্ট্রাল ব্রাঞ্চ
89-11 মেরিক বুলেভার্ড
জামাইকা, নিউইয়র্ক 11432
টেলিফোন: (718) 990-0700

কুইন্স কমিউনিটি বোর্ড নং 12
90-28 161 স্ট্রিট
জামাইকা, নিউইয়র্ক 11432
টেলিফোন: (718) 658-3308
Qn12@cb.nyc.gov

যোগাযোগের জন্য কর্তৃপক্ষ

মতামত এবং অনুসন্ধান সাদরে সমাদৃত এবং সেগুলো
নিম্নলিখিত ব্যক্তির উদ্দেশ্যে করা বাঞ্ছনীয়:

প্রকল্প সংশ্লিষ্ট প্রশ্নসমূহ
ক্রিস এ্যালান, প্রকল্প ব্যবস্থাপক
এনওয়াইএসডিইসি অঞ্চল 2
41-40 21 স্ট্রিট
লং আইল্যান্ড সিটি, নিউইয়র্ক 11101
টেলিফোন: (718) 482-4065
ইমেইল: christopher.allan@dec.ny.gov

প্রকল্প সংশ্লিষ্ট স্বাস্থ্যবিষয়ক প্রশ্নসমূহ
এছনি পেরেট্রা
এনওয়াইএসডিওএইচ
এম্পায়ার স্টেট প্লাজা
কর্নিং টাওয়ার, কক্ষ 1787
আলবেনি, নিউইয়র্ক 12237
টেলিফোন: (518) 402-7860
ইমেইল: bee@health.ny.gov

নিউইয়র্কের ব্রাউনফিল্ড পরিচ্ছন্নতা কর্মসূচী

সম্পর্কিত আরও তথ্যের জন্য দেখুন:

www.dec.ny.gov/chemical/8450.html

তথ্যপত্র

ব্রাউনফিল্ড পরিচ্ছন্নতা কর্মসূচী

90-02 168 স্ট্রিট সাইট

90-02 168 স্ট্রিট

জামাইকা, নিউইয়র্ক 11432

সাইট নং: C241243

এনওয়াইএসডিইসি অঞ্চল 2

জানুয়ারি 2023

ব্রাউনফিল্ড সাইট এর পরিচ্ছন্নতার প্রয়োজনীয় লক্ষ্যসমূহ অর্জিত হয়েছে মর্মে নিউইয়র্ক স্টেট পরিবেশ সংরক্ষণ বিভাগ (NYSDEC)-এর প্রত্যয়ন

নিউইয়র্ক স্টেট পরিবেশ সংরক্ষণ বিভাগ (NYSDEC) নিশ্চিত করেছে যে নিউইয়র্ক স্টেটের ব্রাউনফিল্ড পরিচ্ছন্নতা কর্মসূচী (BCP)-র আওতায় কুইন্স কাউন্টির 90-02 168 স্ট্রিটে অবস্থিত 90-02 168 স্ট্রিট সাইট ("সাইট") সংশ্লিষ্ট দূষণ মোকাবেলার জন্য পরিচ্ছন্নতার প্রয়োজনীয় লক্ষ্যসমূহ অর্জিত হয়েছে বা হবে। সাইটের অবস্থানের জন্য ম্যাপ দেখুন।

নিউইয়র্ক স্টেট পরিবেশ সংরক্ষণ বিভাগ (NYSDEC)-এর তত্ত্বাবধানে 90নাইনটি এলএলসি ("আবেদনকারী") কর্তৃক পরিচ্ছন্নতা কার্যক্রম সম্পন্ন করা হয়েছে। NYSDEC কর্তৃক চূড়ান্ত কারিগরী প্রতিবেদন (FER)-এর অনুমোদন দেওয়া হয়েছে এবং সাইটের জন্য কার্য সমাপ্তির প্রত্যয়নপত্র (COC) জারি করা হয়েছে।

- চূড়ান্ত প্রকৌশল প্রতিবেদন (FER), কার্য সমাপ্তির প্রত্যয়নপত্র (COC)-এর নোটিশ এবং প্রকল্পের অন্যান্য নথিগুলি অনলাইনে ডিইসির তথ্য নির্দেশক ওয়েবসাইটে সন্ধান করুন:
<https://www.dec.ny.gov/data/DecDocs/C241243/>
- বাম দিকে উল্লেখিত "কোথায় তথ্য পাওয়া যাবে" শিরোনামের অধীনেও নথিগুলি পাওয়া যাবে।

প্রকল্পের সমাপ্তি: প্রতিকারমূলক কার্যক্রমের লক্ষ্যগুলি বাস্তবায়নের জন্য নিম্নলিখিত কর্মকাণ্ড ইতিমধ্যে সম্পন্ন করা হয়েছে:

- খননকার্য – প্রস্তাবিত বিল্ডিংয়ের (সাইটের ট্র্যাক 1 এলাকা) তলদেশের অবাধ ব্যবহার এর জন্য মৃত্তিকা পরিচ্ছন্নতার উদ্দেশ্য (SCOs) অনুযায়ী এবং সাইটের ট্র্যাক 4 এলাকার উপরাংশের 2 ফুট এর অতিরিক্ত সকল মাটি অপসারণ সম্পর্কিত সীমিত আবাসিক SCOs এর লক্ষ্যসমূহ অর্জনের জন্য অতিরিক্ত মাটির খননকার্য এবং সাইট বহির্ভূত স্থানে স্থানান্তর;
- খননকৃত জায়গার পুনঃভরাট কার্য সম্পন্ন করতে 6 NYCRR পার্ট 375-6.7(d) এর শর্ত অনুযায়ী পরিচ্ছন্ন মাটি আমদানী করা এবং সাইটে নকশা করা গ্রেড স্থাপন;
- ট্র্যাক 4 এলাকায় একটি নির্মানভূমি আচ্ছাদন ব্যবস্থা স্থাপন এবং রক্ষণাবেক্ষণ;
- নতুন বিল্ডিং-এ বসবাসের পূর্বে মাটির বাষ্প অনুপ্রবেশ মূল্যায়নের কার্য সম্পাদন, একই সাথে সম্ভাব্য মাটি বাষ্প অনুপ্রবেশের সাথে সম্পর্কিত প্রভাবগুলিকে মোকাবেলা করার জন্য সুপারিশকৃত পদক্ষেপগুলি বাস্তবায়নের জন্য ব্যবস্থা গ্রহন;
- সাইটের ট্র্যাক 4 অংশে প্রতিকার ব্যবস্থার দীর্ঘমেয়াদী রক্ষণাবেক্ষণের জন্য সাইট ব্যবস্থাপনা পরিকল্পনা (SMP) বাস্তবায়ন; এবং
- সাইটের সঠিক ব্যবহার নিশ্চিত করতে সাইটের ট্র্যাক 4 অংশে একটি পরিবেশগত সুবিধা লিপিবদ্ধ করা।

ব্রাউনফিল্ড পরিচ্ছন্নতা কর্মসূচী

চূড়ান্ত কারিগরী প্রতিবেদন (FER) এর অনুমোদন: NYSDEC কর্তৃক FER এর অনুমোদন দেওয়া হয়েছে, এতে উল্লেখ আছে :

- 1) পরিচ্ছন্নতা কার্যক্রম সম্পন্ন করার বর্ণনা।
- 2) উক্ত সাইটের পরিচ্ছন্নতার প্রয়োজনীয় লক্ষ্যসমূহ অর্জিত হয়েছে বা হবে মর্মে প্রত্যয়ন।
- 3) কোন প্রাতিষ্ঠানিক/কারিগরী নিয়ন্ত্রণ ব্যবস্থা নেওয়া হবে কিনা তার বর্ণনা। প্রাতিষ্ঠানিক নিয়ন্ত্রণ হল সাইট ব্যবহারের অ-ভৌত বিধিনিষেধ, অর্থাৎ লিখিত বিধিনিষেধ, যেমন পরিচ্ছন্নতা কার্যক্রমের পরেও দূষণ অবশিষ্ট থেকে যাওয়ার কারণে কতিপয় ব্যবহারের জন্য সাইটটিকে উপযুক্ত করে তোলে, কিন্তু সব ধরনের ব্যবহারের জন্য নয়। কারিগরী নিয়ন্ত্রণ হল দূষণ ব্যবস্থাপনার জন্য একটি ভৌত বেটন বা পদ্ধতি যেমন আচ্ছাদন বা বাষ্প প্রতিবন্ধক।
- 4) সাইটে ব্যবহৃত যেকোন কারিগরী নিয়ন্ত্রণের জন্য সাইট ব্যবস্থাপনা পরিকল্পনা NYSDEC কর্তৃক অনুমোদিত হয়েছে মর্মে প্রত্যয়ন।

নিম্নলিখিত প্রাতিষ্ঠানিক নিয়ন্ত্রণসমূহ সাইটে উপস্থাপন করা হয়েছে:

- সাইট ব্যবস্থাপনা পরিকল্পনা
- ভূগর্ভস্থ পানি ব্যবহারের বিধিনিষেধ
- ভূমি ব্যবহারের বিধিনিষেধ
- ট্র্যাক 4 এলাকার পরিবেশগত সুবিধাদি

সাইটে নিম্নলিখিত কারিগরী নিয়ন্ত্রণ ব্যবস্থা নেওয়া হয়েছে:

- ট্র্যাক 4 এলাকায় আচ্ছাদন পদ্ধতি

পরবর্তী পদক্ষেপ: COC প্রাপ্তির পরে আবেদনকারী সাইটে পুনঃউন্নয়ন করতে সক্ষম হবেন। উপরন্তু, আবেদনকারী ট্যাক্স ক্রেডিটের জন্য যোগ্য হবেন যাতে পরিচ্ছন্নতা কার্যক্রম সম্পাদন এবং সাইটের পুনঃউন্নয়নের খরচের একটি অংশ ট্যাক্সের সাথে সমন্বয় করা হয়। COC সংশোধন বা প্রত্যাহার করা হতে পারে যদি, উদাহরণস্বরূপ, কোন আবেদনকারী তার NYSDEC এর নির্দেশের শর্তাবলী বা চুক্তি মেনে চলতে ব্যর্থ হন।

সাইটের বিবরণ: 2.28-একর জায়গা নিয়ে গঠিত সাইটটি নিউইয়র্ক-এর জ্যামাইকা এলাকার 90-02 168 তম স্ট্রিটে অবস্থিত। উক্ত স্থানটি উত্তরে 90 অ্যাভিনিউ, পূর্বে 168 স্ট্রিট, পশ্চিমে একটি গির্জা কমপ্লেক্স, একটি ধর্মীয় বইয়ের দোকান এবং আবাসিক ভবন এবং দক্ষিণে বাণিজ্যিক খুচরা বিল্ডিং দ্বারা পরিবেষ্টিত। নথি অনুযায়ী সাইটটি 1886 সালের পূর্বে আবাসিক বাসস্থান এবং আস্তাবল হিসাবে তৈরি করা হয়েছিল। 1925 সাল নাগাদ উক্ত সাইটে একটি প্লাস্টিক দোকান এবং রং এর গুদাম সহ বাণিজ্যিক সম্পত্তি বিদ্যমান ছিল। 1940 এবং 1950 এর দশকে সম্পত্তির উত্তর অংশে একটি গাড়ী মেরামতের দোকান এবং গির্জা বিদ্যমান ছিল। 1963 সালের মধ্যে উক্ত সাইটের সমস্ত কাঠামো ভেঙে ফেলা হয়েছিল, এবং তখন থেকে

সম্পত্তি পার্কিংয়ের জন্য ব্যবহার করা হয়েছে। পরিকল্পিত পুনঃউন্নয়নের মধ্যে ভূগর্ভস্থ পার্কিং সহ একটি মিশ্র-ব্যবহারের বাণিজ্যিক এবং আবাসিক ভবন অন্তর্ভুক্ত রয়েছে। প্রস্তাবিত বিল্ডিংয়ের (সাইটের ট্র্যাক 1 এলাকা) তলদেশের অব্যবহার এর সুবিধার্থে মৃত্তিকা পরিচ্ছন্নতার উদ্দেশ্য (SCOs) এবং সাইটের ট্র্যাক 4 এলাকার উপরাংশের 2 ফুট এর অতিরিক্ত সকল মাটি অপসারণ সম্পর্কিত সীমিত আবাসিক SCOs এর লক্ষ্যসমূহ অর্জিত হয়েছে

পরিবেশগত ও স্বাস্থ্যপরিবেশ মূল্যায়নের সারসংক্ষেপসহ সাইট সম্পর্কিত অতিরিক্ত বিস্তারিত বিবরণ, NYSDEC এর পরিবেশগত সাইট প্রতিকারকরণ ডাটাবেসে পাওয়া যাবে (সাইট ID: C241243):

<https://www.dec.ny.gov/cfm/EXTAPPS/DEREXTERNAL/INDEX.CFM?PAGEID=3>

ব্রাউনফিল্ড পরিচ্ছন্নতা কর্মসূচী: নিউইয়র্কের ব্রাউনফিল্ড পরিচ্ছন্নতা কর্মসূচী (BCP) "ব্রাউনফিল্ডস" নামে পরিচিত দূষিত সম্পত্তির স্বতঃপ্রসূত পরিষ্কার-পরিচ্ছন্নতা কার্যক্রমকে উৎসাহিত করে যাতে সেগুলি পুনঃব্যবহার এবং পুনঃউন্নয়ন করা যায়। এই ধরনের পুনঃব্যবহারে বিনোদন, আবাসন, ব্যবসা বা অন্যান্য সুবিধা অন্তর্ভুক্ত থাকতে পারে। ব্রাউনফিল্ড সাইট হল এমন কোন ভূ-সম্পত্তি যেখানে বিদ্যমান দূষক মাটির এমন স্তরে উপস্থিত থাকে যা পরিচ্ছন্নতার লক্ষ্যমাত্রা বা অন্যান্য স্বাস্থ্য-ভিত্তিক বা পরিবেশগত মানদণ্ড, NYSDEC কর্তৃক গৃহীত শর্তাবলী বা নির্দেশনা অতিক্রম করে, যেগুলো সম্পত্তির যুক্তিসঙ্গত প্রত্যাশিত ব্যবহারের ভিত্তিতে প্রযোজ্য প্রবিধান অনুযায়ী গৃহীত হয়েছে।

BCP সম্পর্কে আরও তথ্যের জন্য দেখুন:

<https://www.dec.ny.gov/chemical/8450.html>

প্রতিবেশী এবং ভাড়াটিয়াদের সাথে এই তথ্যপত্রটি বিনিময় করতে আমরা আপনাকে উৎসাহিত করি এবং/অথবা অন্যদের দেখার জন্য আপনার ভবনের একটি দৃষ্টিগ্রাহ্য স্থানে এই তথ্যপত্রটি লাগিয়ে দিন।

পরিবেশ সংরক্ষণ বিভাগ (DEC) এর বার্তা বিতরণ বিষয়ে অবগত থাকুন

ইমেলের মাধ্যমে সাইট আপডেট পেতে সাইন আপ করুন:

www.dec.ny.gov/chemical/61092.html

দ্রষ্টব্য: যদি আপনি ইতিমধ্যে সাইন আপ করে থাকেন এবং এই তথ্যপত্রটি

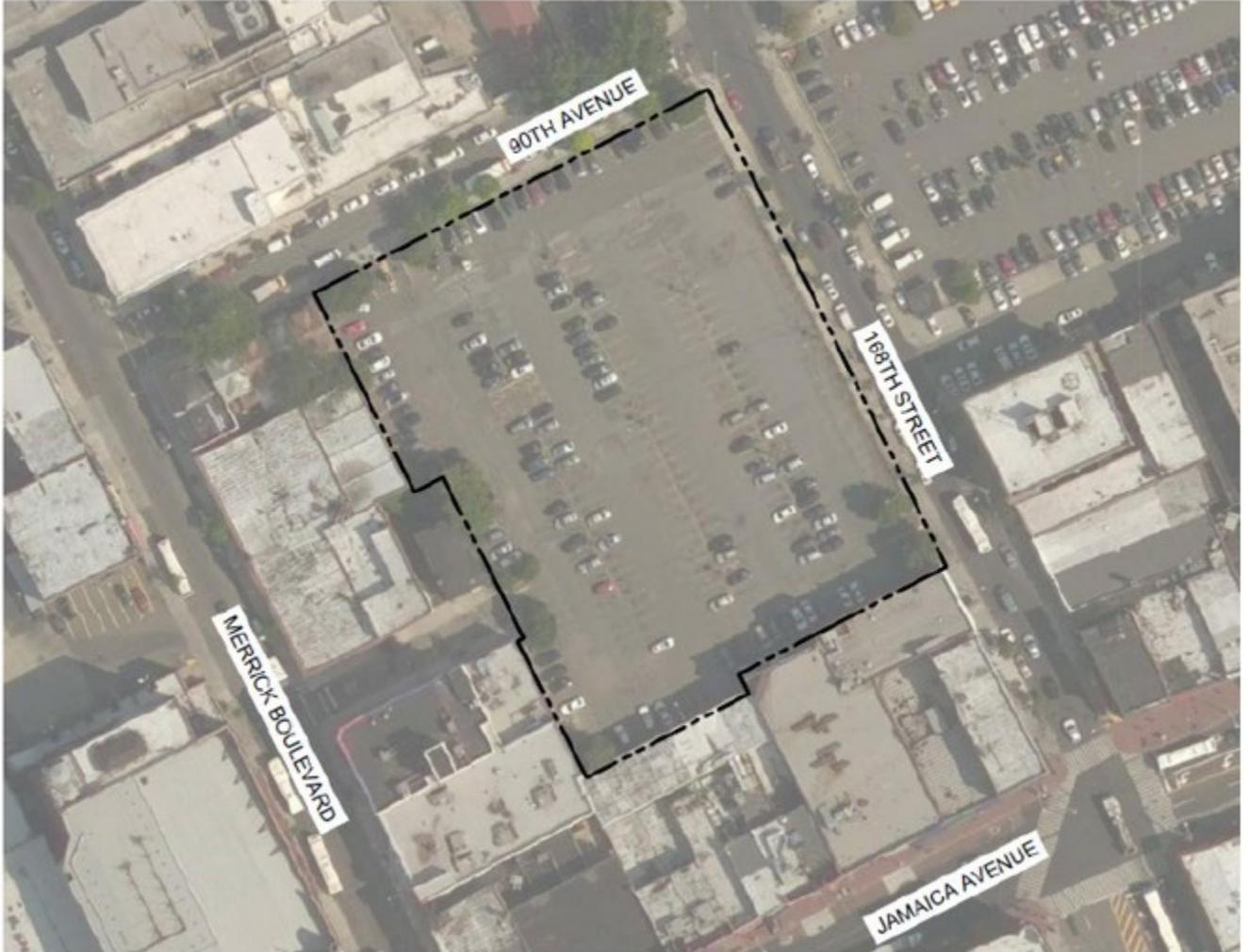
ইলেক্ট্রনিক মাধ্যমে পেয়ে থাকেন তাহলে দয়া করে উপেক্ষা করুন।

DEC তথ্য নির্দেশক

ডিইসি নথি এবং নির্দিষ্ট স্থানের পরিবেশগত মান সম্পর্কিত উন্মুক্ত ডাটা দর্শন করার জন্য ইন্টারেক্টিভ মানচিত্র :

ব্রাউনফিল্ড পরিচ্ছন্নতা কর্মসূচী

সাইট এর অবস্থান





Translation Available. Don't see your language? Ask!

English	To have this document translated into a language you can understand, contact the person below. There is no charge for the translation.
Español Spanish	Si necesita la traducción de este documento a un idioma que pueda entender, comuníquese con la persona indicada abajo. La traducción es gratis.
简体字 Simplified Chinese	如需將此文件翻譯成您能理解的語言版本，請聯絡下方人員。本次翻譯不收取費用。
Русский Russian	Чтобы получить перевод этого документа на понятный вам язык, свяжитесь с представителем, данные которого указаны ниже. Плата за эту услугу не взимается.
אידיש Yiddish	צו האבן די דאקומענט איבערגעטייטשט אין א שפראך וואס איר קענט פארשטיין, פארבינדט זיך מיט די פערזאן אונטן. די איבערטייטשונג איז פריי פון אפצאל.
বাঙালি Bengali	এই নথিটি আপনি বুঝতে পারেন এমন একটি ভাষায় অনুবাদ করতে, নিম্নলিখিত ব্যক্তির সাথে যোগাযোগ করুন। অনুবাদের জন্য কোন চার্জ দিতে হবে না।
한국어 Korean	이 언어를 본인이 이해할 수 있는 언어로 받아보려면 아래 담당자에게 문의하십시오. 번역료는 없습니다.
Kreyòl Ayisyen Haitian Creole	Pou yo ka tradwi dokiman sa nan yon lang ou ka konprann, kontakte moun ki anba a. Ou p'ap peye anyen pou tradiksyon an.
Italiano Italian	Per ottenere la traduzione di questo documento in un'altra lingua, contatti la persona indicata qui di seguito. La traduzione è gratuita.
العربية Arabic	لترجمة هذا المستند إلى لغة يمكنك فهمها، تواصل مع الشخص أدناه. لا يتم تطبيق رسوم مقابل الترجمة.
Język Polski Polish	Aby uzyskać tłumaczenie tego dokumentu na język, który jest dla Ciebie zrozumiały, skontaktuj się z poniższą osobą. Za tłumaczenie nie jest pobierana żadna opłata.