

(तथ्य पत्रक आगे शुरू होता है)

इस साइट के बारे में जानकारी प्राप्त करना जारी रखने के लिए अभी कार्यवाही करें!

डीईसी का पर्यावरण उपचार विभाग (डीईआर) अब ईमेल द्वारा इलेक्ट्रॉनिक रूप से दूषित साइटों के बारे में जानकारी वितरित करता है।

यदि आप दूषित साइट के बारे में जानकारी प्राप्त करना जारी रखना चाहते हैं इस तथ्य पत्रक में दिखाया गया है:

आपको डीईआर ईमेल लिस्टसर्व के लिए साइन अप करना होगा :

www.dec.ny.gov/chemical/61092.html

DERआपका ईमेल पंजीकृत नहीं कर सकता है- केवलईमेल धारक ऐसा कर सकता है। यदि आप पहले से ही लिस्टसर्व के लिए साइन अप कर चुके हैं तो आपको कुछ भी करने की आवश्यकता नहीं है।



आपको "पेपरलेस" क्यों होना चाहिए:

- साइट की जानकारी तेजी से प्राप्त करें और इसे आसानी से साझा करें;
- एक चुने हुए क्षेत्र में सभी साइटों के बारे में जानकारी प्राप्त करें -जो आप चाहते हैं उसे पढ़ें, बाकी को हटा दें;
- यह पर्यावरण की मदद करता है और आपके कर डॉलर को बढ़ाता है।

यदि "पेपरलेस" आपके लिए कोई विकल्प नहीं है , तो इस तथ्य पत्रक में पहचाने गए डीईआर परियोजना प्रबंधक को कॉल करें या लिखें इंगित करें कि आपको तथ्य की कागजी प्रतियां डाक सेवा के माध्यम से प्राप्त करने की आवश्यकता है। अपने पत्राचार में साइट का नाम शामिल करें। पेपर प्राप्त करने का विकल्प केवल व्यक्तिगत के लिए उपलब्ध है। समूह, संगठन, व्यवसायों और सरकारी संस्थाओं के पास ईमेल एक्सेस माना जाता है।



Department of
Environmental
Conservation

पर्यावरण संरक्षण विभाग

जानकारी कहीं से प्राप्त करें

DECinfo लोकेटर के माध्यम से प्रोजेक्ट दस्तावेजों तक पहुँचें

<https://www.dec.ny.gov/data/DecDocs/C241243/>
और इन स्थानों पर:

कींस पब्लिक लाइब्रेरी-सेंट्रल

89-11 मेरिक ब्लॉड
जमैका, एनवाई 11432
(718) 990-0700

कींस कम्युनिटी बोर्ड 12

90-28 161 सेंट स्ट्रीट
जमैका, एनवाई 11432
(718) 658-3308
On12@cb.nyc.gov

किससे संपर्क करें

टिप्पणियों और प्रश्नों का स्वागत है और इन्हें इस पते पर भेजें

परियोजना से संबंधित प्रश्न

क्रिस एलन, प्रोजेक्ट मैनेजर
NYSDEC क्षेत्र 2
41-40 21 सेंट स्ट्रीट
लॉन्ग आइलैंड सिटी, एनवाई 11101
(718) 482-4065
christopher.allan@dec.ny.gov

परियोजना से संबंधित स्वास्थ्य प्रश्न

एंथोनी पेरेटा
NYSDOH
एम्पायर स्टेट प्लाजा
कॉर्निंग टॉवर रूम 1787
अल्बानी, एनवाई 12237
(518) 402-7860
beci@health.ny.gov

न्यू यॉर्क के ब्राउनफील्ड क्लीनअप प्रोग्राम के बारे में अधिक जानकारी के लिए, यहाँ जाएँ:

www.dec.ny.gov/chemical/8450.html

तथ्य पत्रक

ब्राउनफील्ड सफ़ाई कार्यक्रम

90-02 गली न. 168th

90-02 168th Street
Jamaica, New York 11432

साइट न. 241243

NYSDEC क्षेत्र 2

दिसंबर 2022

ब्राउनफील्ड साइट पर सफ़ाई की कार्रवाई पूरी की गई

न्यूयॉर्क राज्य के ब्राउनफील्ड क्लीनअप प्रोग्राम (बीसीपी) के तहत कींस काउंटी के 90-02 168th स्ट्रीट साइट ("साइट") से संबंधित संदूषण को संबोधित करने के लिए कार्रवाई पूरी कर ली गई है। कृपया साइट स्थान के लिए मानचित्र देखें।

न्यूयॉर्क राज्य पर्यावरण संरक्षण विभाग (NYSDEC) की निगरानी में 90Ninety LLC ("आवेदक") द्वारा सफ़ाई अभियान चलाया गया। आवेदक ने NYSDEC समीक्षा के लिए अंतिम इंजीनियरिंग रिपोर्ट (FER) का एक मसौदा प्रस्तुत किया है जिसमें कहा गया है कि प्रस्तावित साइट पर आवासीय उपयोग के लिए सार्वजनिक स्वास्थ्य और पर्यावरण की पूरी तरह से रक्षा करने के लिए सफ़ाई आवश्यकताओं को पूर्ण किया गया है या पूर्ण किया जाएगा।

- DECinfo लोकेटर के माध्यम से प्रोजेक्ट दस्तावेज़ ऑनलाइन एक्सेस करें: <https://www.dec.ny.gov/data/DecDocs/C241243/>
- दस्तावेज़ "जानकारी कहीं से प्राप्त करें" के तहत बाईं ओर चिह्नित स्थान (स्थानों) पर भी उपलब्ध हैं।

साइट क्लीनअप की मुख्य विशेषताएं: उपचारात्मक कार्रवाई के उद्देश्यों को प्राप्त करने के लिए निम्नलिखित गतिविधियों को पूरा कर लिया गया है या जल्द ही पूरा किया जाएगा:

- उत्खनन - प्रस्तावित भवन (साइट का ट्रैक 1 क्षेत्र) के नीचे अप्रतिबंधित उपयोग मिट्टी की सफ़ाई के उद्देश्यों (एससीओ) से अधिक सभी साइट मिट्टी की खुदाई और ऑफ-साइट निपटान और ऊपरी 2 फीट में प्रतिबंधित आवासीय एससीओ से अधिक सभी मिट्टी साइट के 4 क्षेत्र को ट्रैक करें;
- उत्खनन की बैकफ़िलिंग को पूरा करने और साइट पर डिज़ाइन किए गए ग्रेड स्थापित करने के लिए 6 NYCRR भाग 375-6.7(d) की आवश्यकताओं को पूरा करने वाले क्लीन फ़िल का आयात;
- ट्रैक 4 क्षेत्र में साइट कवर सिस्टम की स्थापना और रखरखाव;
- नए भवन के अधिभोग से पहले एक मृदा वाष्प अतिक्रमण मूल्यांकन का प्रदर्शन, जिसमें संभावित मृदा वाष्प अतिक्रमण से संबंधित जोखिमों को दूर करने के लिए अनुशंसित कार्यों को लागू करने का प्रावधान शामिल है;
- साइट के ट्रैक 4 भाग पर सुधारात्मक प्रणालियों के दीर्घकालिक रखरखाव के लिए साइट प्रबंधन योजना (एसएमपी) का कार्यान्वयन; तथा साइट के उचित उपयोग को सुनिश्चित करने के लिए साइट के ट्रैक 4 हिस्से पर एक पर्यावरणीय सुविधा दर्ज की जाएगी।

जमैका, न्यूयॉर्क 11432
साइट संख्या C241243

ब्राउनफील्ड सफ़ाई कार्यक्रम

अगले चरण: जब NYSDEC FER को मंजूरी देगा, तो इसे जनता के लिए उपलब्ध कराया जाएगा ("जानकारी कहां से प्राप्त करें" देखें)। इसके बाद NYSDEC पूर्णता प्रमाणपत्र (COC) जारी करेगा जिसकी घोषणा तथ्य पत्रक में की जाएगी। आवेदक सीओसी प्राप्त करने के बाद साइट का पुनर्विकास करने में सक्षम होंगे। इसके अलावा, आवेदक सफ़ाई गतिविधियों को करने और साइट के पुनर्विकास की लागत के एक हिस्से को ऑफसेट करने के लिए कर क्रेडिट के लिए पात्र होंगे।

एक COC को संशोधित या निरस्त किया जा सकता है, उदाहरण के लिए, यदि कोई आवेदक NYSDEC के साथ अपने ब्राउनफील्ड क्लीनअप समझौते की शर्तों का पालन नहीं करता है।

स्थल विवरण: साइट में 90-02 168वें स्थान पर स्थित 2.28-एकड़ संपत्ति शामिल है। जमैका, एनवाई में स्ट्रीट। संपत्ति उत्तर में 90^{वें} एवेन्यू से, पूर्व में 168^{वें} से थिरा है स्ट्रीट, पश्चिम में एक चर्च परिसर, एक धार्मिक किताबों की दुकान, और आवासीय भवन, और दक्षिण में वाणिज्यिक खुदरा भवनों द्वारा। रिकॉर्ड बताते हैं कि साइट 1886 से पहले आवासीय आवासों और अस्तबल के साथ विकसित की गई थी। साइट पर 1925 तक प्लंबिंग शॉप और पेंट स्टोरेज शेड सहित व्यावसायिक संपत्तियां मौजूद थीं। 1940 और 1950 के दशक में संपत्ति के उत्तरी भाग में एक ऑटो मरम्मत की दुकान और चर्च मौजूद थे। 1963 तक सभी ऑन-साइट संरचनाओं को ध्वस्त कर दिया गया था, और तब से संपत्ति का उपयोग पार्किंग के लिए किया गया है। नियोजित पुनर्विकास में भूमिगत पार्किंग के साथ एक मिश्रित उपयोग वाणिज्यिक और आवासीय भवन शामिल है।

अतिरिक्त साइट विवरण, पर्यावरण और स्वास्थ्य मूल्यांकन सारांश सहित, NYSDEC के पर्यावरण साइट रेमेडिएशन डेटाबेस (साइट आईडी, C241243 दर्ज करके) पर उपलब्ध हैं:

<https://www.dec.ny.gov/cfm/external/derexternal/index.cfm?pageid=3>

ब्राउनफील्ड सफ़ाई कार्यक्रम: 1 न्यूयॉर्क का ब्राउनफील्ड क्लीनअप प्रोग्राम (BCP) "ब्राउनफील्ड" के रूप में जानी जाने वाली दूषित संपत्तियों की स्वैच्छिक सफ़ाई को प्रोत्साहित करता है ताकि उनका पुनः उपयोग और पुनर्विकास किया जा सके। इन उपयोगों में मनोरंजन, आवास, व्यवसाय या अन्य उपयोग शामिल हो सकते हैं। एक ब्राउनफील्ड साइट कोई भी वास्तविक संपत्ति है जहां एक संदूषक मिट्टी की सफ़ाई के उद्देश्यों या अन्य स्वास्थ्य-आधारित या पर्यावरणीय मानकों, डीईसी द्वारा अपनाए गए मानदंड या मार्गदर्शन से अधिक के स्तर पर मौजूद है, जो संपत्ति के यथोचित प्रत्याशित उपयोग के आधार पर लागू होते हैं। लागू नियम।

बीसीपी के बारे में अधिक जानकारी के लिए, यहां जाएं:

<https://www.dec.ny.gov/chemical/8450.html>

हम आपको इस तथ्य पत्रक को पड़ोसियों और किरायेदारों के साथ साझा करने के लिए प्रोत्साहित करते हैं, और या दूसरों के देखने के लिए इस तथ्य पत्रक को अपने भवन के एक प्रमुख क्षेत्र में पोस्ट करें।

डीईसी डिलीवर के साथ सूचित रहें

ईमेल द्वारा साइट अपडेट प्राप्त करने के लिए साइन अप करें: www.dec.ny.gov/chemical/61092.html

टिप्पणी: यदि आपने पहले ही साइन अप कर लिया है और इस तथ्य पत्रक को इलेक्ट्रॉनिक रूप से प्राप्त कर लिया है, तो कृपया ध्यान न दें।

DECinfo लोकेटर

विशिष्ट साइटों की पर्यावरणीय गुणवत्ता के बारे में DEC दस्तावेज़ों और सार्वजनिक डेटा तक पहुँचने के लिए परस्पर संवादत्मक मानचित्र :

<https://www.dec.ny.gov/pubs/109457.html>

ब्राउनफील्ड सफ़ाई कार्यक्रम

जगह स्थान





अनुवाद उपलब्ध है। आपकी भाषा नहीं दिख रही है? पूछना!

English	To have this document translated into a language you can understand, contact the person below. There is no charge for the translation.
Español Spanish	Si necesita la traducción de este documento a un idioma que pueda entender, comuníquese con la persona indicada abajo. La traducción es gratis.
简体字 Simplified Chinese	如需將此文件翻譯成您能理解的語言版本，請聯絡下方人員。本次翻譯不收取費用。
Русский Russian	Чтобы получить перевод этого документа на понятный вам язык, свяжитесь с представителем, данные которого указаны ниже. Плата за эту услугу не взимается.
אידיש Yiddish	צו האבן די דאקומענט איבערגעטייטשט אין א שפראך וואס איר קענט פארשטיין, פארבינדט זיך מיט די פערזאן אונטן. די איבערטייטשונג איז פריי פון אפצאל.
বাঙালি Bengali	এই নথিটি আপনি বুঝতে পারেন এমন একটি ভাষায় অনুবাদ করতে, নিম্নলিখিত ব্যক্তির সাথে যোগাযোগ করুন। অনুবাদের জন্য কোন চার্জ দিতে হবে না।
한국어 Korean	이 언어를 본인이 이해할 수 있는 언어로 받아보려면 아래 담당자에게 문의하십시오. 번역료는 없습니다.
Kreyòl Ayisyen Haitian Creole	Pou yo ka tradwi dokiman sa nan yon lang ou ka konprann, kontakte moun ki anba a. Ou p'ap peye anyen pou tradiksyon an.
Italiano Italian	Per ottenere la traduzione di questo documento in un'altra lingua, contatti la persona indicata qui di seguito. La traduzione è gratuita.
العربية Arabic	لترجمة هذا المستند إلى لغة يمكنك فهمها، تواصل مع الشخص أدناه. لا يتم تطبيق رسوم مقابل الترجمة.
Język Polski Polish	Aby uzyskać tłumaczenie tego dokumentu na język, który jest dla Ciebie zrozumiały, skontaktuj się z poniższą osobą. Za tłumaczenie nie jest pobierana żadna opłata.

संपर्क: Chris Allan, (क्रिस एलन) (718) 482-4065, christopher.allan@dec.ny.gov