



Department of
Environmental
Conservation

资料表

布朗菲尔德清理计划

2002-2024 克罗普西大街网站

2002-2024 克罗普西大街
纽约州布鲁克林 11214

站点编号 C224169

NYSDEC 区域 2

2020 年 4 月

环境清理开始在布朗菲尔德现场

即将开始的行动将解决与位于纽约布鲁克林的 2002-2024 克罗普西大街上的 2002-2024 克罗普西大街现场 (“站点”) 相关的污染。请参阅地图以获取站点位置。清理活动将由 2002 克罗普西合伙人, LLC (“申请人”) 在纽约州环境保护部 (NYSDEC) 的监督下进行。NYSDEC 已确定补救行动工作计划 (RAWP) 保护公众健康和环境, 并已批准该计划。

- 通过 DECinfo 定位器在线访问批准的 RAWP 和其他项目文档：
<https://www.dec.ny.gov/data/DecDocs/C224169/>。
- 这些文档也位于“查找信息的位置”左侧左侧确定的位置。

补救活动预计于 2 月至 6 月开始。

即将进行的清理活动的重点: 该站点的清理操作的目标是达到保护公共卫生和环境的清理级别。补救措施的关键组成部分是:

- 通过增强还原脱氯 (ERD) 处理受污染的地下水。ERD 利用类似于食品级糖, 糖蜜或乳酸的碳源来刺激微生物活性。然后, 微生物消耗了地下水中的污染物 (即氯化挥发性有机化合物);
- 实施由现场覆盖系统和现有的地下平板降压系统 (SSDS) 组成的工程控制, 以解决土壤和土壤蒸气中的残留污染;
- 在所有地面侵入性活动中执行《健康与安全计划》和《社区空气监测计划》;
- 实施地下水采样计划以记录修复进度;
实施站点管理计划 (SMP) 以长期维护补救系统; 和
记录环境改善, 以确保正确使用场地。

在补救活动期间, 将实施针对特定场所的健康与安全计划 (HASP) 和社区空气监测计划 (CAMP)。HASP 和 CAMP 建立了保护现场工作人员和居民的程序, 其中包括所需的空气监测以及粉尘和异味抑制措施。

下一步: 申请人完成清理活动后, 他们将准备最终工程报告 (FER) 并将其提交给 NYSDEC。

在哪里可以找到信息

通过 DECinfo 定位器以及在以下位置访问项目文档:

新乌得勒支分馆

1743 86th St.
纽约州布鲁克林 11214
(718) 236-4086

布鲁克林社区委员会 11

巴斯大街 2214 号
纽约州布鲁克林 11214
(718) 266-8800

与谁联系

始终欢迎提出意见和问题, 并应遵循以下指示:

与项目相关的问题

曼弗雷德·马格洛瓦, 项目经理
NYSDEC, 第2区办公室
21街47-40号
纽约市长岛市11101
(718) 482-4078
manfred.magloire@dec.ny.gov

与项目相关的健康问题

雷纳塔 E. Ockerby, 项目经理
纽约州
纽约州卫生部
康宁大厦
帝国广场
纽约州奥尔巴尼 12237
(518) 402-7860
beci@health.ny.gov

有关纽约布朗菲尔德清理计划的更多信息, 请访问:

www.dec.ny.gov/chemical/8450.html

布朗菲尔德清理程序

FER 将描述已完成的清理活动，并证明已达到或将要达到清理要求。

当 NYSDEC 确信已经达到或将要达到该站点的清理要求时，它将批准 FER。然后，NYSDEC 将向申请人签发结业证书(COC)。申请人可以在收到 COC 的同时重新开发网站。此外，申请人：

- 在某些条件下，对现场污染或来自现场的污染，国家不承担任何责任；和
- 将有资格获得税收抵免，以抵消进行清理活动和重建场地的费用。

NYSDEC 将发布一份介绍 FER 内容的情况说明书。情况说明书将确定与发行 COC 有关的现场所需的任何机构控制（例如，契约限制）或工程控制（例如，场地封顶）。

网站说明：该地点位于纽约布鲁克林的2002-2024年克罗普西大街，在纽约市税收地图上被标识为6467区块和地段1。该场地约占0.49英亩，以东北的克罗普西大道，西北的第20大道，南面和西南有路基停车位的住宅楼以及东南的Bay 25街为界。目前，该站点已通过部分地下室的单层，多单元零售建筑物进行了改进。租户包括干洗店，午餐室，美甲沙龙，便利店和药店。

其他站点详细信息，包括环境和健康评估摘要，可在 NYSDEC 的环境站点补救数据库中找到（输入站点 ID C224169），网址为：

<http://www.dec.ny.gov/cfm/xtapps/derexternal/index.cfm?pageid=3>

布朗菲尔德清理计划：纽约州的布朗菲尔德清理计划（BCP）鼓励自愿清理被称为“布朗菲尔德”的受污染财产，以便它们可以重复使用和重新开发。这些用途包括娱乐，住房，商业或其他用途。棕地是指污染物含量超

过土壤清理目标或 NYSDEC 根据健康合理预期使用而适用的，根据纽约清洁与发展委员会采用的其他健康标准或环境标准，标准或指南的任何不动产适用法规。

有关 BCP 的更多信息，请访问：

<http://www.dec.ny.gov/chemical/8450.html>

我们鼓励您与邻居和租户共享此情况说明书，和/或将此情况说明书张贴在建筑物的显眼区域中，以供其他人查看。

随时了解 DEC 提供的信息

注册以通过电子邮件接收网站更新：

www.dec.ny.gov/chemical/61092.html

注意：如果您已经注册并以电子方式收到此情况说明书，请忽略。

DECinfo 定位器

交互式地图以访问 DEC 文档和

有关特定地点的环境质量的公共数据：

<http://www.dec.ny.gov/pubs/109457.html>

BROWNFIELD CLEANUP PROGRAM

网站位置图

