



FACT SHEET

Glen Cove Former Manufactured Gas Plant Site
Site No. 1-30-089
Glen Cove, Nassau County, NY

February 2011

NYSDEC and National Grid to Begin Remediation of Glen Cove former Manufactured Gas Plant Site

National Grid, with the oversight of the New York State Department of Environmental Conservation (NYSDEC) and the New York State Department of Health (NYSDOH), is about to begin the first phase of remediation at the Glen Cove former Manufactured Gas Plant (MGP) Site at the intersection of Grove and Stanco Streets in the City of Glen Cove. The former MGP, which operated from the late 1800s to 1929, was operated by a predecessor company and therefore National Grid is the party responsible for the investigation and clean-up of the site. The Site is currently owned by the Long Island Power Authority (LIPA) and is used as an electric system substation.

A Remedial Action Plan for the Site was announced by the NYSDEC in January 2010. The first phase of remediation is scheduled to start late February 2011. The elements of the Plan discussed here will be completed prior to a substation expansion project.

Current Remediation Project:

The first remedial action is the excavation and removal of contaminated soils in several areas of the site. Contaminated soil will be excavated from varying depths up to 15 feet below the surface. Trucks will follow a Department of Transportation and City of Glen Cove approved route to an authorized disposal facility in another state. The trucks will be lined and have both a plastic cover and solid tarp cover to contain the removed soils and reduce odors and dust while in transit. Specialized foams, mists, and/or other technologies will be used to minimize odors, if any, generated during the excavation. Excavated soil will be replaced with clean fill from NYSDEC approved sources. Any stockpiled soil remaining on site overnight will be foamed, stored on plastic and covered. The crews performing the work will wear protective gear required for this type of work because of possible direct exposure to the impacted soils.

Before starting the excavation, National Grid will remove trees located on the hillsides north and east of the site. This is a necessary precaution to protect workers and to protect site infrastructure. Related to the excavation, National Grid will stabilize the hillside and plant fast-growing trees to replace the ones being removed.

Plans and procedures approved by the NYSDEC and NYSDOH have been put in place to assure minimal impact on the community during this work. A Community Air Monitoring Program will be in place throughout invasive activities during the project. Monitoring instruments will document the concentrations of site-related contaminants in the air at the site perimeter. Action levels have been established, and in the event that an action level is reached, work will be suspended until exceedances are addressed. If the work is found to be generating significant odors, work will be suspended until the source has been corrected.

(Please turn over)

Work will be conducted Monday-Friday from 7:00 AM until 6:00 PM with the possibility of Saturday if necessary to maintain the construction schedule. The City of Glen Cove has authorized a daytime parking ban during these hours for approximately 50 feet on each side of the site entrance at the corners of Grove and Stanco Streets. This ban is necessary to provide adequate turning space for trucks entering and leaving the Site. The ban will be enforced by the Glen Cove police. No Parking signs will be posted.

The work is being planned to ensure that operations of the LIPA electric system substation will not be effected by the remedial action. All excavations will be undertaken outside of the substation area and electric service to the surrounding area should not be affected.

FOR MORE INFORMATION

Where to Find Information

NYSDEC, NYSDOH and National Grid will keep you informed throughout the remedial program. If you would like more information about this project you are welcome to review site-related documents that are available to the public at the following locations. We recommend you call ahead for an appointment.

NYSDEC Central Office,
625 Broadway, 11th Floor
Albany, New York 12233-7014
Attn: Scott Deyette
(518) 402-9662

Glen Cove Library
4 Glen Cove Avenue
Glen Cove, NY 11542
Antonia Petrash, Director
Call for information: (516) 676-2130

Who to Contact

Comments and questions are always welcome and should be directed as follows:

Project Related Questions

Scott Deyette
Chief, Inspection Unit
NYSDEC Div. of Environmental
Remediation
625 Broadway
Albany, NY 12233-7017
(518) 402-9662

Site-Related Health Questions

Ms. Jacquelyn Nealon
NYSDOH
Bureau of Environmental
Exposure Investigation
547 River Street
Troy, NY 12180-2216
(518) 402-7880, or
1-(800) 458-1158

Telephone Hotline

National Grid has a Hotline for neighbors of the Site. The Hotline provides an opportunity to ask questions or leave comments.

(516) 545-3589

National Grid also maintains a website for the Glen Cove former Manufactured Gas Plant Site with information about current activities, a description of the site and the project and a file of all of the major documents associated with the project. The website may be found at www.glencovemgpsite.com.

If you know someone who would like to be added to the site contact list, have them contact the NYSDEC project manager above. We encourage you to share this fact sheet with neighbors and tenants, and/or post this fact sheet in a prominent area of your building for others to see.



FOLLETO INFORMATIVO

Sitio de la antigua Planta de Gas Manufacturado de Glen Cove
Sitio N.º 1-30-089
Glen Cove, Condado de Nassau, NY

Febrero de 2011

El Departamento de Conservación Ambiental del Estado de Nueva York (NYSDEC) y National Grid comienzan la reparación del sitio de la antigua Planta de Gas Manufacturado de Glen Cove

National Grid, bajo la supervisión del Departamento de Conservación Ambiental del Estado de Nueva York (*New York State Department of Environmental Conservation*, NYSDEC) y el Departamento de Salud del Estado de Nueva York (*New York State Department of Health*, NYSDOH), está a punto de comenzar la primera etapa de remediación del sitio de la antigua Planta de Gas Manufacturado (*Manufactured Gas Plant*, MGP) de Glen Cove en la intersección de Grove Street y Stanco Street de esta ciudad. La antigua MGP, que estuvo en funcionamiento desde las últimas décadas del siglo XIX hasta 1929, fue operada por una empresa anterior. Es por ello que National Grid es el organismo responsable de investigar y limpiar este sitio. Actualmente, el sitio pertenece a la Autoridad de Energía de Long Island (*Long Island Power Authority*, LIPA) y se utiliza como una subestación eléctrica.

El NYSDEC presentó un Plan de Medidas de Remediación para el sitio en enero de 2010. El inicio de la primera etapa de remediación está programado para fines de febrero de 2011. Las fases del plan, que se mencionan a continuación, concluirán antes de concretar un proyecto de ampliación de la subestación.

Proyecto de remediación actual:

La primera medida de remediación comprende la excavación y extracción de suelo contaminado en varias zonas del sitio. Las excavaciones se realizarán a distintas profundidades hasta alcanzar los 15 pies desde la superficie. Los camiones seguirán una ruta autorizada por el Departamento de Transporte (*Department of Transportation*) y la ciudad de Glen Cove hasta un establecimiento de vertido permitido ubicado en otro estado. Los camiones estarán forrados y tendrán una cubierta de plástico y una de lona gruesa a fin de transportar los suelos extraídos y reducir los malos olores y el polvo durante el recorrido. Se utilizarán espumas, vaporizaciones y/u otras tecnologías para minimizar los olores que se originen al excavar, si es que existen. El suelo que se extraiga se reemplazará con suelo limpio de fuentes autorizadas por el NYSDEC. Todo el suelo que permanezca acopiado en el sitio durante la noche se rociará con espuma, se lo almacenará en plásticos y se lo cubrirá. El personal que realice el trabajo usará un equipo de protección necesario para este tipo de tareas debido al posible contacto directo con los suelos afectados.

Antes de comenzar la excavación, National Grid quitará los árboles ubicados en las laderas del sector norte y este del sitio. Esta medida de precaución es necesaria para proteger tanto a los trabajadores como a la infraestructura del sitio. En cuanto a la excavación, National Grid nivelará el terreno de las laderas y plantará árboles de rápido crecimiento en reemplazo de los que se hayan quitado.

Los planes y procedimientos aprobados por el NYSDEC y el NYSDOH se han implementado con el objetivo de asegurar el mínimo impacto posible en la comunidad durante las obras. También se implementará un Programa de Control del Aire en la Comunidad para todas las actividades invasivas que se realicen durante el proyecto. Los instrumentos de control registrarán la concentración de sustancias contaminantes en el aire dentro del perímetro del sitio. Se han establecido niveles de acción y, en el caso de que se alcance el límite, se suspenderán las tareas hasta que se resuelvan los excesos. Por lo tanto, si se determina que la obra genera olores fuertes, se suspenderán las tareas hasta que se solucione el origen del problema.

(Vea el reverso)

El trabajo se realizará de lunes a viernes de 7:00 a. m. a 6:00 p. m. y, de ser necesario, también el sábado para seguir el programa de construcción. La ciudad de Glen Cove autorizó prohibir el estacionamiento durante estas horas en el sector de entrada del sitio, aproximadamente a 50 pies de cada lado, en la intersección de Grove Street y Stanco Street. Esta restricción es necesaria para que los camiones tengan suficiente espacio de giro al entrar y salir del sitio. La policía de Glen Cove hará cumplir la prohibición y se colocarán señales de prohibido estacionar.

Se están programado las tareas de manera tal que el trabajo de remediación no perjudique el funcionamiento de la subestación eléctrica de LIPA. Todas las excavaciones se realizarán fuera del área de la subestación para que el servicio eléctrico en las zonas aledañas no se vea afectado.

INFORMACIÓN ADICIONAL

Dónde obtener información

El NYSDEC, el NYSDOH y National Grid lo mantendrán informado durante todo el proyecto de remediación. Si desea obtener más información sobre el proyecto, puede analizar los documentos relacionados con el sitio, disponibles al público en los siguientes lugares. Le recomendamos que llame de antemano para solicitar una cita.

NYSDEC Central Office,
625 Broadway, 11th Floor
Albany, Nueva York 12233-7014
Attn: Scout Deyette
(518) 402-9662

Glen Cove Library
4 Glen Cove Avenue
Glen Cove, NY 11542
Antonia Petrash, Director
Si desea obtener más información,
llame al: (516) 676-2130

Con quién comunicarse

Las preguntas y los comentarios son siempre bienvenidos y deben dirigirse, según corresponda, a:

Preguntas sobre el proyecto

Scout Deyette
Chief, Inspection Unit
NYSDEC Div. of Environmental
Remediation
625 Broadway
Albany, NY 12233-7017
(518) 402-9662

Preguntas sobre salud relacionadas con el sitio

Ms. Jacquelyn Nealon
NYSDOH
Bureau of Environmental
Exposure Investigation
547 River Street
Troy, NY 12180-2216
(518) 402-7880, o
1-(800) 458-1158

Línea telefónica directa

National Grid cuenta con una línea directa para los vecinos del sitio. Pueden usarla para hacer preguntas o dejar comentarios.

(516) 545-3589

National Grid mantiene también una página web para el sitio de la antigua Planta de Gas Manufacturado de Glen Cove, donde encontrará información sobre las actividades actuales, una descripción del sitio y del proyecto y un expediente con todos los documentos importantes relacionados con el proyecto. Puede visitar la página aquí: www.glencovemgpsite.com.

Si conoce a alguna persona que desearía ser incluida en la lista de contactos del sitio, sugiérale que se comunique con el administrador de proyectos del NYSDEC que se mencionó anteriormente. Lo invitamos a que comparta este folleto informativo con sus vecinos e inquilinos o que lo coloque en un área destacada de su edificio para que otras personas puedan verlo.

SITE LOCATION (AERIAL PHOTO) MAP
MAPA DEL SITIO (FOTOGRAFÍA AÉREA)

