



Hoja de hechos

Programa de limpieza de Brownfield

Recibir hojas informativas del sitio por correo electrónico. Consulte "Para obtener más información" para aprender cómo.

Nombre del Sitio: Former Geneva Foundry Site (On-Site)

Sitio de DEC #: C835027

Dirección: 23 & 44 Jackson Street
Geneva, NY 14456

Tienes preguntas?
Ver a quién
contactar abajo

Acción de limpieza para comenzar

Las actividades de limpieza están a punto de comenzar a abordar la contaminación relacionada con el antiguo sitio de fundición de Geneva ("sitio") para la unidad operable 01 y 02 (OU 01 y OU 02). Estas propiedades están ubicadas en 23 y 44 Jackson Street, Geneva, condado de Ontario bajo el programa de limpieza de Brownfield del Estado de Nueva York. Por favor vea el mapa adjunto para la ubicación del sitio.

Los documentos relacionados con la limpieza de este sitio se pueden encontrar en la (s) ubicación (es) identificada (s) debajo de "Dónde encontrar información".

El sitio anterior de la fundición de Geneva comenzó bajo NYSDEC Programa de la restauración del medio ambiente (ERP). Después de que el Registro de Decisión se publicara en enero de 2017, el sitio se transformó en el Programa de Limpieza de Brownfield del NYSDEC (BCP). Según lo requerido por el BCP NYSDEC, en consulta con el New York State Department of Health (NYSDOH), ha determinado que el sitio representa una amenaza significativa para la salud pública o el medio ambiente debido a concentraciones elevadas de contaminantes en el suelo. Las actividades en el plan de trabajo de acción correctiva han sido diseñadas para abordar la contaminación identificada y la amenaza planteada.

Las actividades de limpieza serán realizadas por la Ciudad de Geneva ("solicitante") con supervisión proporcionada por el New York State Department of Environmental Conservation (NYSDEC).

Detalles adicionales del sitio, incluyendo resúmenes de evaluación ambiental y de salud, están disponibles en el sitio web de DEC en: <http://www.dec.ny.gov/chemical/107812.html>

Aspectos destacados de las próximas actividades de limpieza:

El objetivo de la acción de limpieza del sitio es lograr niveles de limpieza que protejan la salud pública y el medio ambiente. La acción de limpieza del sitio incluye:

- Remoción de los 2 pies superiores de suelo de tres áreas en 23 Jackson Street y una área en 44 Jackson St. donde se superaron los objetivos de limpieza del suelo para uso residencial restringido. Vea el mapa adjunto para más información.
- Prueba del suelo para verificar que la limpieza eliminó eficazmente los contaminantes del sitio.
- Llenar las excavaciones con tierra limpia.

Se aplicará un control institucional en forma de servidumbre ambiental al sitio que restringe el sitio a usos residenciales, comerciales e industriales restringidos y restringe el uso de agua subterránea para fines de agua potable.

Se tomarán medidas para minimizar los posibles impactos a la comunidad durante la limpieza. Se implementará un Plan Comunitario de Monitoreo del Aire para verificar que los contaminantes no están migrando fuera del sitio. El polvo y los olores se controlarán en el sitio según sea necesario. Los camiones serán cubiertos y limpiados según sea necesario antes de abandonar el sitio y no se les permitirá estacionar o ociosos en las calles de la ciudad. Las actividades de limpieza tendrán lugar los días de la semana durante las horas normales de trabajo (8 am-5pm). Los camiones utilizarán el St. de Jackson para tener acceso a la ruta 14 del estado para el transporte de suelos impactados y el relleno limpio.

Se espera que las actividades de limpieza empiecen en septiembre de 2017 y se deben completar dentro de un período de 4 semanas.

Próximos pasos:

Después de que el solicitante complete las actividades de limpieza, preparará un Informe Final de Ingeniería y lo enviará a NYSDEC. El Informe Final de Ingeniería describirá las actividades de limpieza completadas y certificará que se han logrado o se alcanzarán los requisitos de limpieza.

Cuando NYSDEC esté satisfecho de que se han logrado los requisitos de limpieza o se logrará para el sitio, aprobará el Informe Final de Ingeniería. NYSDEC emitirá un Certificado de Finalización al solicitante (s).

El (los) solicitante (s) podría (n) volver a desarrollar el sitio después de recibir un certificado de finalización. Además, el (los) solicitante (s):

- no tendría ninguna responsabilidad con el Estado por la contaminación en o que provenga del sitio, bajo ciertas condiciones; y
- serían elegibles para créditos fiscales para compensar los costos de realizar actividades de limpieza y para la reurbanización del sitio.

Una hoja informativa que describa el contenido del informe final de ingeniería se enviará a la lista de contactos del sitio. La hoja de datos identificará cualquier control institucional (por ejemplo, servidumbre ambiental) o controles de ingeniería (por ejemplo, un tope de sitio) necesarios en el sitio en relación con la emisión del Certificado de Terminación.

Fondo:

Ubicación: La antigua fundición consta de dos parcelas ubicadas en 2.5 acres en 23 Jackson Street y 44 Jackson Street en un barrio mixto urbano residencial / comercial.

Características del sitio: Los antiguos edificios de fundición fueron removidos en 2005; Sólo quedan las losas y los cimientos.

Zonificación actual y uso de la tierra: El sitio está actualmente inactivo y está zonificado para usos comerciales e industriales. Un ferrocarril y una propiedad comercial bordea el sitio al sur y al oeste con un garaje de reparación automotriz y propiedades residenciales al este y al norte.

Uso pasado del sitio: Una fundición estuvo presente en el sitio por más de 100 años (1868-1988). Para fundir y fundir objetos de hierro, la fundición quemó carbón procesado (coke) mezclado en capas con chatarra y hierro sin refinar. La ciudad de Geneva adquirió la propiedad en 1998 y entró en el Programa de Restauración Ambiental.

Unidades operables: El sitio fue dividido en dos unidades operables. Una unidad operable representa una porción de un programa de remediación para un sitio que por razones técnicas o administrativas se puede tratar por separado para investigar, eliminar o mitigar una liberación, amenaza de liberación o vía de exposición resultante de la contaminación del sitio. La Unidad Operable 1 (OU 01) es 23 Jackson Street. OU 01 era el área primaria para las operaciones industriales pasadas. OU 02 es la 44 Jackson Street. OU 02 incluyó un almacén y otras operaciones de soporte de fundición. Las áreas fuera del sitio afectadas por la deposición de contaminantes relacionados con las emisiones atmosféricas históricas de la fundición se están manejando bajo el programa BCP fuera del sitio. Consulte el sitio # C835027A para obtener información adicional. Esta hoja de datos sólo se aplica a OU 01 y OU 02.

Geología del sitio: Los suelos en el sitio consisten en arena fina a media. El agua subterránea se produce a unos 8 pies y fluye hacia el sur.

Brownfield Cleanup Program: New York's Brownfield Cleanup Program (BCP) alienta la limpieza voluntaria de propiedades contaminadas conocidas como "brownfields" para que puedan ser reutilizadas y reconstruidas. Estos usos incluyen recreación, vivienda, negocios u otros usos.

Un sitio de brownfield es cualquier propiedad real donde un contaminante está presente a niveles que exceden los objetivos de limpieza del suelo u otros estándares, criterios o guías de salud o ambientales adoptados por DEC que son aplicables basados en el uso razonablemente anticipado de la propiedad, de acuerdo con regulaciones aplicables.

Para obtener más información sobre el BCP, visite: <http://www.dec.ny.gov/chemical/8450.html>

PARA MÁS INFORMACIÓN

Dónde encontrar información

Los documentos del proyecto están disponibles en la (s) siguiente (s) ubicación (es) para ayudar al público a mantenerse informado.

Geneva Free Library

Attn: Reference Librarian

244 Main Street

Geneva, NY 14456

Phone: 315-789-5303

NYSDEC Region 8

6274 East Avon Lima Rd.

Avon, NY 14414

Phone: 585-226-5324

Por favor llama para un cita

Los documentos del proyecto también están disponibles en el sitio web de NYSDEC en

<http://www.dec.ny.gov/chemical/37556.html>

A quien contactar

Los comentarios y preguntas son siempre bienvenidos y deben dirigirse de la siguiente manera:

Preguntas relacionadas con el proyecto:

Adam Morgan, Project Manager

Engineer Trainee

NYS Department of Environmental

Conservation

Division of Environmental Remediation

6274 East Avon-Lima Road

Avon, NY 14414

585-226-5356

adam.morgan@dec.ny.gov

Preguntas relacionadas con la salud relacionadas con el sitio:

Anthony Perretta

Public Health Specialist II

NYS Department of Health

Bureau of Environmental Exposure Investigation

ESP Corning Tower, Rm 1787

Albany, NY 12237

518-402-7860

BEEI@health.ny.gov

Le animamos a compartir esta hoja informativa con vecinos e inquilinos, y / o publicar esta hoja informativa en un área prominente de su edificio para que otros la vean.

Recibir hojas informativas del sitio por correo electrónico:

Haga que la información del sitio, como esta hoja de datos, se envíe directamente a su bandeja de entrada de correo electrónico.

NYSDEC le invita a registrarse con uno o más sitios contaminados

Disponibles en la siguiente página web:

[Http://www.dec.ny.gov/chemical/61092.html](http://www.dec.ny.gov/chemical/61092.html). Es rápido, es gratis,

Y le ayudará a mantenerse mejor informado.

Como miembro de la lista de correo, periódicamente recibirá información / anuncios relacionados con el sitio para

Todos los sitios contaminados en el (los) condado (s) que seleccione.

Nota: No haga caso si ya se ha registrado y ha recibido esta hoja informativa electrónicamente.

Mapa del sitio:

