HOJA DE DATOS

1095 Southern Blvd. – Fuera del sitio
Bronx, NY 10459

N.° DE SITIO: C203055A

Marzo de 2016

REGIÓN 2 DE NYSDEC

NYSDEC recomienda que no se adopte ninguna medida en el sitio Brownfield. Se anuncia el período de comentarios públicos

Se invita al público a comentar sobre la decisión de no tomar ninguna medida con respecto al proyecto fuera del sitio de 1095 Southern Blvd. (el "sitio"), ubicado cerca del sitio del Programa de Limpieza Brownfield (Brownfield Cleanup Program, BCP) de 1095 Southern Boulevard en el Bronx. Consulte el mapa para obtener la ubicación del sitio. Un informe de investigación correctivo, que resume los resultados de la investigación ambiental, se encuentra disponible para revisión pública en los lugares identificados en la parte izquierda de esta página debajo de "Dónde encontrar información". Un documento de decisión propuesta, que describe los fundamentos de la medida de no adoptar ninguna acción propuesta, también está disponible para revisión y comentario público.

Cómo realizar comentarios:
El Departamento de Conservación Ambiental del Estado de Nueva York (New York State Department of Environmental Conservation, NYSDEC) aceptará comentarios por escrito sobre el informe de investigación correctiva y el documento de decisión propuesta durante 45 días, desde **11 de marzo** hasta el **10 de abril de 2016**. Tenga a bien enviar los comentarios al gerente de proyectos de NYSDEC que aparece debajo de "Preguntas relacionadas con el proyecto", en "A quién contactar", en la parte izquierda de esta página.

Ninguna medida de acción:
Sobre la base de los resultados de la investigación en la zona fuera del sitio, incluida una evaluación de salud pública y de vías de exposición ambiental potenciales, el Departamento propone que no se adopte ninguna acción como medida propuesta para la zona fuera del sitio. Se espera que las medidas que se tomen en el sitio disminuyan la contaminación del agua subterránea y del vapor del suelo fuera del sitio. El NYSDEC desarrolló la medida propuesta después de realizar una investigación detallada en el sitio.

Descripción del sitio:
El sitio es la zona externa de este, asociada con el sitio C203055 del BCP, el cual se encuentra en 1095 Southern Boulevard en el Bronx. Se definió la zona fuera del sitio para investigar la posible migración de contaminantes desde el sitio del BCP, e incluye la acera oriental de Southern Boulevard frente al sitio del BCP; los edificios residenciales adyacentes al sitio del BCP en el norte y el oeste, y los edificios comerciales adyacentes al sur. Los edificios al noreste y sureste frente a Southern Blvd. son una combinación de edificios comerciales y residenciales. El sitio del BCP en 1095 Southern Boulevard se encuentra deshabitado.

Resumen de la investigación:
Los contaminantes de interés en el sitio C203055 del BCP son los disolventes clorados, incluido el tetracloroetileno (PCE) y sus productos de descomposición, que se detectaron en el suelo, el agua subterránea y el vapor del suelo en el subsuelo del sitio C203055. Por lo tanto, los disolventes clorados fueron el centro de la investigación para el proyecto fuera del sitio. (continuá)

Dónde encontrar información:
Los documentos del proyecto se encuentran disponibles en los siguientes lugares para ayudar a mantener al público informado.

Biblioteca de Hunt's Point
877 Southern Boulevard
Bronx, NY 10456
Llame para averiguar el horario de atención:
(718) 617-0338

Junta de Communidad del Bronx 2
1029 East 163rd Street
Bronx, NY 10459
Llame: (718) 328-9125

NYSDEC, Oficina de la región 2
47-40 21st Street
Long Island City, NY 11101
Llame con antelación: (718) 832-4900

A quién contactar:
Los comentarios y las preguntas siempre son bienvenidos y se deben dirigir de la siguiente manera:

Preguntas relacionadas con el proyecto
Dana Mecomber, Project Manager
NYSDEC, Region 2 Office
47-40 21st Street
Long Island City, NY 11101
(718) 482-4078
dana.mecomber@dec.ny.gov

Preguntas sobre salud pública:
Bridget Boyd
NYSDOH
Empire State Plaza
Corning Tower Room 1787
Albany, NY 12237
(518) 402-7860
beei@health.ny.gov

Para obtener más información respecto del Programa de Limpieza Brownfield de Nueva York, visite:
www.dec.ny.gov/chemical/8450.html

PROGRAMA DE LIMPIEZA BROWNFIELD

La investigación previa del sitio C203055 detectó concentraciones elevadas de disolventes clorados en las aguas subterráneas de un pozo de monitoreo ubicado en el exterior del sitio, en la acera justo fuera de los límites de la propiedad (la acera occidental de Southern Blvd). Este pozo se encontraba cerca de la zona de mayor contaminación del sitio. No se identificó contaminación alguna del agua subterránea fuera del sitio durante la investigación allí realizada.

Las evaluaciones de intrusión de vapor del suelo llevadas a cabo en propiedades adyacentes al sitio del BCP determinaron que no se necesitan acciones para abordar las exposiciones relacionadas con la intrusión de vapor del suelo. Las muestras de vapor del suelo que se tomaron dentro de la acera oriental de Southern Blvd determinaron que no se requerían acciones complementarias.

Los detalles adicionales del sitio, que incluyen los resúmenes de la evaluación ambiental y de salud, están disponibles en la Base de datos de descontaminación ambiental en sitio web del NYSDEC (se debe introducir la identificación del sitio, C203055A) en:
http://www.dec.ny.gov/cfmx/extapps/derexternal/index.cfm?pageid=3

Próximos pasos: el NYSDEC considerará los comentarios públicos, realizará las revisiones necesarias y aprobará el informe de la investigación y la recomendación de no adoptar ninguna acción.

Tras la aprobación del informe de la investigación, el Departamento emitirá un documento de decisión. El Departamento de Salud del Estado de Nueva York (New York State Department of Health, NYSDOH) debe estar de acuerdo con la medida propuesta de no adoptar ninguna acción. El NYSDEC mantendrá al público informado a través de la investigación y la limpieza del sitio.

Programa de Limpieza Brownfield: el Programa de Limpieza Brownfield de Nueva York (BCP) fomenta la limpieza voluntaria de las propiedades contaminadas, conocidas como “brownfields” para que se puedan reutilizar y reconstruir. Estos usos pueden incluir el de recreación, vivienda, negocio u otros. Un brownfield es cualquier propiedad real difícil de reutilizar o reconstruir debido a la presencia o posible presencia de contaminación.

Para obtener más información acerca de BCP, visite:
http://www.dec.ny.gov/chemical/8450.html

Le invitamos a compartir esta hoja de datos con vecinos e inquilinos, o a colocarla en un lugar visible de su edificio para que otros la puedan ver.

Reciba las hojas de datos del sitio por correo electrónico

Reciba información del sitio como esta hoja de datos en su buzón de correo electrónico. El NYSDEC le invita a inscribirse en una o más listas de distribución de correo electrónico de los condados que poseen sitios contaminados en la siguiente página web:
www.dec.ny.gov/chemical/61092.html

Es rápido, es gratuito y le ayudará a mantenerse mejor informado. Como miembro de la lista de distribución, usted recibirá periódicamente información/anuncios relacionados con todos los sitios contaminados en el(los) condado(s) que seleccione.

Nota: Tenga a bien hacer caso omiso si ya ha iniciado sesión y recibido esta hoja de forma electrónica.

PROGRAMA DE LIMPIEZA BROWNFIELD